



**DECIZIE nr.02/20**  
**Din 21 aprilie 2026**

***Cu privire la modificarea deciziei nr.04 /17 din 15 septembrie 2022 Cu privire la aprobarea Tarifelor pentru prestarea serviciilor de către ÎM Biroul de Proiectare, Prospectare și Servicii al arhitectului-șef raional Rîșcani***

În conformitate cu art. 43 alin. (1), lit. i) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Legea 181/2014 Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, Legea 397/2003 privind finanțele publice locale, ținând cont de Taxele date au fost calculate pentru prestarea serviciilor privind elaborarea certificatului pentru edificarea construcției/lor în conformitate cu prevederile art. 387 (4) din Codul Urbanismului nr. 434 /2023 și Construcțiilor și prevederile Statutului Î.M. „Biroul de proiectare, prospectare și servicii al arhitectului – șef raional Rîșcani” aprobat prin decizia Consiliului raional nr. 03/10 din 25 iunie 2020 *Cu privire la aprobarea statutului Î.M. „Biroul de proiectare, prospectare și servicii al arhitectului – șef raional Rîșcani” în redacție nouă*, examinând Tarifele pentru prestarea serviciilor de către ÎM Biroul de Proiectare, Prospectare și Servicii a arhitectului-șef raional Rîșcani aprobate prin decizia Consiliului raional nr.04 /17 din 15 septembrie 2022, având în vedere Procesul-verbal al Consiliului de Administrație Î.M. ”B.P.P.S.A. r. Rîșcani” nr.1 din 16 martie 2026,

**Consiliul Raional DECIDE:**

1. Se completează decizia nr.04 /17 din 15 septembrie 2022 Cu privire la aprobarea Tarifelor pentru prestarea serviciilor de către ÎM *Biroul de Proiectare, Prospectare și Servicii al arhitectului-șef raional Rîșcani* cu Anexa nr.1 .
2. Se desemnează responsabil pentru aplicarea tarifelor aprobate dl L.Costaș, administrator Î.M. B.P.P.S. arhitectului-șef raional Rîșcani.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, învățământ, sănătate publică, muncă, administrație publică, turism, culte, drept și disciplină.

**Președinte al ședinței**  
**Consiliului raional**

**V.Iarmaliuc**

**Secretară a**  
**Consiliului raional**

**R. Postolachi**

## NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei *“Cu privire la modificarea deciziei nr.04 /17 din 15 septembrie 2022 Cu privire la aprobarea Tarifelor pentru prestarea serviciilor de către ÎM Biroul de Proiectare, Prospectare și Servicii al arhitectului-șef raional Rîșcani”*

1. **Denumirea autorului proiectului:** În calitate de autor dnul Liviu Costăș, administrator Î.M. ”B.P.P.S. al arhitectului-șef raional Rîșcani” responsabil de elaborarea și promovarea proiectului de decizie.

2. **Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:**

Acest proiect a fost elaborat drept urmare modificărilor prevederilor legale și anume art. 387 (4) din Codului Urbanismului Construcțiilor nr. 434 /2023, în virtutea obligațiilor Fondatorului din statutul întreprinderii care prevede ca tarifele să fie aprobate de către fondator.

3. **Scopul și obiectivele proiectului:** proiectul deciziei *“Cu privire la aprobarea Tarifelor pentru prestarea serviciilor de către ÎM ”Biroul de Proiectare, Prospectare și Servicii a arhitectului-șef raional Rîșcani”* are drept scop legalizarea Taxelor date care au fost calculate pentru prestarea serviciilor privind elaborarea certificatului pentru edificarea construcției/lor.

4. **Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:** Prezentul proiect de decizie prevede completarea deciziei nr.04 /17 din 15 septembrie 2022 Cu privire la aprobarea Tarifelor pentru prestarea serviciilor de către ÎM Biroul de Proiectare, Prospectare și Servicii a arhitectului-șef raional Rîșcani cu Anexa nr.1 la prezenta decizie și desemnarea responsabilului pentru aplicarea tarifelor aprobate dl L.Costaș, administrator Î.M. ”B.P.P.S. A. r. Rîșcani”.

5. **Fundamentarea economico-financiară** Implementarea prezentului proiect de decizie nu va necesita cheltuieli suplimentare din bugetul de stat .

6. **Modul de încorporare actului în cadrul normativ în vigoare:** Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art. 43 alin. (1), lit. i) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Legea 181/2014 Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, Legea 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 387 (4) din Codului Urbanismului Construcțiilor nr. 434 /2023.

7. **Consultarea publică a proiectului:** În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional [www.consiliulriscani.md](http://www.consiliulriscani.md) la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor. Proiectul a fost examinat în audieri publice, se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

8. **Constatările expertizei juridice.** Proiectul de decizie a fost examinat de serviciul juridic al Aparatului președintelui, care a confirmat că decizia corespunde normelor legale.

**Administrator Î.M.**  
**”B.P.P.S.A. r. Rîșcani ”**

**Liviu Costăș**

**Consiliul raional Rîșcani**  
***Elaborarea certificatului privind edificarea construcției***

Nr. crt	Denumirea lucrărilor	Fundamentarea RSN 29-90	Costul, lei	
1	Studierea documentației prezentate	4,1b	0,60	
2	Precizarea întrebărilor de drept pentru terenul/imobilul solicitat	1,10	4,0	
3	Întocmirea cererii	1,4	1,83	
4	Înregistrarea cererii	4,20	1,02	
5	Alegerea documentației de planificare și proiectare	4,2b	0,62	
6	Consultația beneficiarului (0,5 oră) /1,02:2/	TK-14	0,51	
7	Întocmirea contractului	1,4	1,83	
8	Înregistrarea contractului	4,20	1,02	
9	Deplasarea la punctul destinat (dus-întors)	TK 11-1	1,02	
10	Examinarea în natură a lotului de pământ cu construcția/lor existente	4,3b	2,37	
11	Măsurarea în natură a situației	4,13	1,99	
12	Studierea documentației urbanistice, (zonele de alunecări, inundație) a localității	4,2b	0,62	
13	Elaborarea / întocmirea/ certificatului privind edificarea construcției (lor)	1,26	1,99	
14	Tipărirea textului	1,26	1,99	
15	Executarea a 3 copii a certificatului /0,81x2/	4,8	1,62	
16	Semnarea certificatului cu administratorul întreprinderii, elaboratorul / 0,90x2/	1,27	1,8	
17	Consultația beneficiarului (0,5 oră) /1,02:2/	TK-14	0,51	
18	Înregistrarea certificatului privind edificarea construcției (lor)	4,20	1,02	
19	Semnarea în registre	3,3	1,02	
20	Deschiderea și completarea dosarului de arhivă	1,19	1,24	
T O T A L	pentru construcții auxiliare, gospodărești		28,62	K=1,1
		1,017	29,10	31,96
		2,4774	72,10	79,19
		12,0	865,20	950,38
		TVA 20%	173,04	114,04
		<b>În total</b>	<b>1038,24</b>	<b>1064,42</b>
	<b>Notă:</b> pentru case individuale de locuit, case de vacanță cu un nivel se va aplica k.0,5		28,62	K=1,1
		1,017	29,10	31,96
		2,4774	72,10	79,19
		12,0	865,20	950,38
		k.0,5	1297,8	1425,57
		TVA 20%	259,56	285,11
	<b>În total</b>	<b>1557,36</b>	<b>1710,68</b>	
<b>Notă:</b> pentru case individuale de locuit, case de vacanță cu două nivele se va aplica k.1,0		28,62	K=1,1	
	1,017	29,10	31,96	
	2,4774	72,10	79,19	
	12,0	865,20	950,38	
	k.1,0	1730,4	1900,76	
	TVA 20%	346,08	380,15	
	<b>În total</b>	<b>2076,48</b>	<b>2280,91</b>	