



Proiect

Decizia Nr _____
din „___” _____ 2025

„Cu privire la demolarea bunului imobil”

În temeiul art.43, alin. (1), lit. c), d), din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 4 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, art.9, alin. (2), lit. j) din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121/2007, Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, art. 8 lit. f) din Codul Funciar al Republicii Moldova nr.22/2024, Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543/1998, Dispoziția Președintelui raionului Rîșcani nr. 76 din 31 iulie 2025 „Cu privire la crearea grupului de lucru”, Actul de constatare în teren din 31 iulie 2025.

Consiliul Raional Decide:

1. Se acceptă demolarea construcției de pe teritoriul Taberei de odihnă „Vulturaș”, situată pe adresa r-ul Rîșcani sat. Șaptebani, extravilan, cu numărul cadastral 7150103.011.16, modul de folosință „clădire publică și administrativă”, suprafața de 441.0 m.p. proprietate publică a raionului Rîșcani, aflată în gestiune economică la Direcția Învățământ Tineret și Sport.
2. Se stabilește că:
 - Direcția Învățământ Tineret și Sport, va obține autorizația de desființare a bunului imobil, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare;
 - Va achita plata pentru serviciile în cauză din sursele proprii conform legislației în vigoare.
3. Serviciul Relații Funciare și Cadastru, va asigura radierea bunului respectiv din Registrul Bunurilor Imobile la Serviciul Cadastral Teritorial Rîșcani, conform legislației în vigoare.
4. Se desemnează Igor Stoian, vicepreședinte al raionului, responsabil de executarea prezentei decizii în termen de până la 30 decembrie 2025.
5. Controlul pentru executarea prezentei decizii se atribuie Comisiei consultative de specialitate pentru activități economico-financiare și comerț.

Președinte al ședinței
Consiliului Raional

Sécretară
a Consiliului raional

Rodica POSTOLACHI

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie „Cu privire la demolarea bunului imobil”

1.Denumirea autorului proiectului: În calitate de autor a proiectului de decizie „Cu privire la demolarea bunului imobil” este Serviciul Relații Funciare și Cadastru.

2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului: Proiectul de decizie a fost elaborat în baza Actul de constatare în teren din 31 iulie 2025 și concluzia grupului de lucru creat prin dispoziția Președintelui nr 76 din 31 iulie 2025, care au constatat că construcția se află într-o stare avariata, de-a lungul timpului nu este utilizată în procesul de lucru, prezintă pericol pentru copii, pentru reparația capitală a acestei clădiri sunt necesare investiții semnificative.

3.Scopul și obiectivele proiectului: Proiectul de decizie a fost elaborat pentru gestionarea și valorificarea eficientă, întreținere și responsabilitate patrimonială a bunurilor imobile proprietate publică a raionului.

4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: Prin proiectul de decizie se acceptă demolarea construcției de pe teritoriul Taberei de odihnă „Vulturăș”, situată pe adresa r-ul Rîșcani sat. Șaptebani, extravilan, cu numărul cadastral 7150103.011.16, modul de folosință „clădire publică și administrativă”, suprafața de 441,0 m.p. proprietate publică a raionului Rîșcani, aflată în gestiune economică la Direcția Învățământ Tineret și Sport. Se stabilește că Direcția Învățământ Tineret și Sport, va obține autorizația de desființare a bunului imobil, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, va achita plata pentru serviciile în cauză din sursele proprii conform legislației în vigoare; Serviciul Relații Funciare și Cadastru, va asigura radierea bunului respectiv din Registrul Bunurilor Imobile la Serviciul Cadastral Teritorial Rîșcani, conform legislației în vigoare; Se desemnează Igor Stoian, vicepreședinte al raionului, responsabil de executarea prezentei decizii în termen de până la 30 decembrie 2025.

5. Fundamentarea economico-financiară: Implementarea acestui proiect de decizie nu necesită mijloace financiare suplimentare din bugetul raional.

6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.43, alin. (1), lit. c). d). din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006. art. 4 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, art.9, alin. (2), lit. j) din Legea privind administrarea și deținutizarea proprietății publice nr.121/2007, Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, art. 8 lit. f) din Codul Funciar al Republicii Moldova nr.22/2024, Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543/1998, Dispoziția Președintelui raionului Rîșcani nr. 76 din 31 iulie 2025 „Cu privire la crearea grupului de lucru”, Actul de constatare în teren din 31 iulie 2025.

7.Consultarea publică a proiectului: În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului Raional www.consiliulriscani.md la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice a proiectelor. Proiectul de decizie, se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și aprobare.

8.Constatările expertizei juridice: proiectul de decizie a fost examinat de către Serviciul Juridic, care a confirmat că decizia corespunde normelor legale.

Specialistă principală,
Serviciul Relații Funciare și Cadastru



Adriana CIORNEA