REPUBLICA MOLDOVA РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

**CONSILIUL RAIONAL**  **РАЙОННЫЙ СОВЕТ**

**RÎŞCANI РЫШКАНЬ**

**Proiect**

**Decizia Nr­­­\_\_\_\_\_**

**din „\_\_\_” august 2024**

***,,Cu privire la schimbarea domeniului bunurilor imobile”***

În conformitate cu art. 43, alin. (1) lit.c), art.74, alin. (3), (4) din Legea nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, art.4 alin. (2) lit.a) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.10, alin. (7), din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 803 din 05.11.2020, actul de transmitere a terenului, mijloacelor fixe și altor active proprietate publică nr. f/n din 22.12.2020, ținând cont de Decizia Consiliului Raional nr. 04/05 din 23 octombrie 2014 ,,Cu privire la delimitarea proprietății Consiliului Raional Rîșcani”,

**Consiliul Raional Decide:**

1. Se acceptă schimbarea din **domeniul ,,public”** aUAT (raionul Rîșcani), **în domeniul ,,privat”** UAT (raionul Rîșcani) pentru următoarele bunuri imobile:

* Terenul cu nr. cadastral 7101105.085, situat pe adresa or. Rîşcani str. Alexandru cel Bun, 22, suprafața de 0.0509 ha, modul de folosință ,,pentru construcții”.
* Construcție cu nr. cadastral 7101105.085.01, situat pe adresa or. Rîşcani str. Alexandru cel Bun, 22, suprafața de 155.7 m.p., modul de folosință ,,Construcţie de sănătate, asistenţă socială”.
* ¾ (trei pătrimi cotă parte ideală) din terenul cu nr. cadastral 7101107.128, situat pe adresa or. Rîşcani str. Gheorghe Asachi 1, suprafața de 0.0963 ha, modul de folosință ,,pentru construcții”.
* Construcție cu nr. cadastral 7101107.128.02, situat pe adresa or. Rîşcani str. Gheorghe Asachi 1, suprafața de 183.2 m.p., modul de folosință ,,clădire administrativă”.

1. Se stabilește că Serviciul Relații Funciare și Cadastru va prezenta documentele necesare pentru schimbarea domeniului bunurilor imobile la IP Cadastrul Bunurilor Imobile.

3. Contabilitatea Aparatului Președintelui (dna Victoria Cucuta), va efectua plata pentru serviciile în cauză din sursele bugetului aprobat pentru Aparatul Președintelui raionului Rîșcani.

4.Se desemnează doamna Lidia Dîncenoc, vicepreședintă a raionului, responsabilă de executarea prezentei decizii în termen de până la 1 octombrie 2024.

5.Controlul pentru executarea prezentei decizii se atribuie Comisiei consultative de specialitate pentru activități economico-financiare și comerț.

**Președinte al ședinței**

**Consiliului Raional \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Secretară**

**a Consiliului raional Rodica POSTOLACHI**

**NOTA INFORMATIVĂ**

La proiectul de decizie ***,,Cu privire la schimbarea domeniului bunurilor imobile”***

1. **Denumirea autorului proiectului:** În calitate de autor este Serviciul Relații Funciare și Cadastru.
2. **Condițiile ce au impus elaborarea proiectului**: Proiectul de decizie a fost elaborat pentru schimbarea domeniului bunurilor imobile.
3. **Scopul și obiectivele proiectului**: Proiectul de act normativ a fost elaborat pentru a administra eficient conform prevederilor legale bunurile imobile ale Consiliului Raional.

**4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**: Prin proiectul de decizie se acceptă schimbarea din **domeniul ,,public”** aUAT (raionul Rîșcani), **în domeniul ,,privat”** UAT (raionul Rîșcani) pentru următoarele bunuri imobile: terenul cu nr. cadastral 7101105.085, situat pe adresa or. Rîşcani str. Alexandru cel Bun, 22, suprafața de 0.0509 ha, modul de folosință ,,pentru construcții”;

construcție cu nr. cadastral 7101105.085.01, situat pe adresa or. Rîşcani str. Alexandru cel Bun, 22, suprafața de 155.7 m.p., modul de folosință ,,Construcţie de sănătate, asistenţă socială”; ¾ (trei pătrimi cotă parte ideală) din terenul cu nr. cadastral 7101107.128, situat pe adresa or. Rîşcani str. Gheorghe Asachi 1, suprafața de 0.0963 ha, modul de folosință ,,pentru construcții”; construcție cu nr. cadastral 7101107.128.02, situat pe adresa or. Rîşcani str. Gheorghe Asachi 1, suprafața de 183.2 m.p., modul de folosință ,,clădire administrativă”; se stabilește că Serviciul Relații Funciare și Cadastru va prezenta documentele necesare pentru schimbarea domeniului bunurilor imobile la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, contabilitatea Aparatului Președintelui (dna Victoria Cucuta), va efectua plata pentru serviciile în cauză din sursele bugetului aprobat pentru Aparatul Președintelui raionului Rîșcani și se desemnează doamna Lidia Dîncenoc, vicepreședintă a raionului, responsabilă de executarea prezentei decizii în termen de până la 1 octombrie 2024.

**5.** **Fundamentarea economico-financiară:** Implementarea acestui proiect de decizie necesită mijloace financiare suplimentare din bugetul raional.

**6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:** Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art. 43, alin. (1) lit.c), art.74, alin. (3), (4) din Legea nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, art.4 alin. (2) lit.a) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.10, alin. (7), din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 803 din 05.11.2020, actul de transmitere a terenului, mijloacelor fixe și altor active proprietate publică nr. f/n din 22.12.2020, Decizia Consiliului Raional nr. 04/05 din 23 octombrie 2014 ,,Cu privire la delimitarea proprietății Consiliului Raional Rîșcani”.

**7.Consultarea publică a proiectului:** În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008, privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului Raional [www.consiliulriscani.md](http://www.consiliulriscani.md) la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice a proiectelor. Proiectul de decizie, se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și aprobare.

**8.Constatările expertizei juridice:** proiectul de decizie a fost examinat de către Serviciul Juridic, care a confirmat că decizia corespunde normelor legale.

**Specialistă principală,**

**Serviciul**

**Relații Funciare și Cadastru Adriana CIORNEA**