REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL RÎȘCANI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЫШКАНЬ

Proiect

Decizia Nr _____
din „___" noiembrie 2026

„Cu privire la inițierea lucrărilor de formare a unui bun prin separare"

În conformitate cu prevederile art. 43, alin.(1), lit. c), art. 74 din Legea 436/2006 privind administrația publică locală, Legea 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 10 din Legea 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.17 din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, ținând cont de decizia Consiliului raional nr.07/05 din 10 decembrie 2015 „Cu privire la delimitarea proprietății unității administrativ-teritoriale raionul Rîșcani", solicitarea Centrului Național de Asisitență Medicală Urgentă Prespitalicească nr. 01-15/521 din 25.02.2026,

Consiliul Raional Decide:

1.Se inițiază procedura de formare prin separare a bunului imobil cu numărul cadastral 7150116.185 suprafața 1.9055 ha situat pe adresa r-nul Rîșcani sat. Șaptebani, str. Unirii 53, destinația „Pentru construcții și amenajări", modul de folosință „Teren pentru amplasarea construcțiilor publice" proprietate publică a Unității Administrativ-Teritoriale raionul Rîșcani.

2. Se stabilește că Serviciul Relații Funciare și Cadastru va prezinta documentele necesare pentru efectuarea proiectului de formare a bunului imobil prin separare la organele competente.

3.Contabilitatea Aparatului Președintelui (contabilă-șefă d-na Victoria Cucuta) va efectua plata serviciilor în cauză din sursele bugetare aprobate pentru anul 2026.

5.Se desemnează doamna Lidia Dîncenoc, vicepreședintă a raionului, responsabilă de executarea prezentei decizii în termen de până la 31 decembrie 2026.

6.Controlul pentru executarea prezentei decizii se atribuie Comisiei consultative de specialitate pentru activități economico-financiare și comerț.

Președinte al ședinței
Consiliului Raional _____

Secretară
a Consiliului raional **Rodica POSTOLACHI**

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie *„Cu privire la inițierea lucrărilor de formare a unui bun prin separare”*

1. Denumirea autorului proiectului: În calitate de autor este Serviciul Relații Funciare și Cadastru.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului: Proiectul de decizie a fost elaborat ca urmare a solicitarării Centrului Național de Asisitență Medicală Urgentă Prespitalicească nr. 01-15/521 din 25.02.2026.

3. Scopul și obiectivele proiectului: Proiectul de act normativ a fost elaborat pentru inițierea lucrărilor de formare a bunului imobil prin separare în scopul identificării și delimitării porțiunii de teren necesare pentru construcția proprietate a statului, asigurarea unei evidențe cadastrale corecte precum și gestionarea eficientă a patrimoniului public.

4.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: Prin proiectul de decizie se inițiază procedura de formare prin separare a bunului imobil cu numărul cadastral 7150116.185 suprafața 1.9055 ha situat pe adresa r-nul Rîșcani sat. Șaptebani. str. Unirii 53. destinația „Pentru construcții și amenajări”. modul de folosință „Teren pentru amplasarea construcțiilor publice” proprietate publică Unității Administrativ-Teritoriale raionul Rîșcani: Se stabilește că Serviciul Relații Funciare și Cadastru va prezinta documentele necesare pentru efectuarea proiectului de formare a bunului imobil prin separare la organele competente: Contabilitatea Aparatului Președintelui (contabilă-șefă d-na Victoria Cucuta) va efectua plata serviciilor în cauză din sursele bugetare aprobate pentru anul 2026: Se desemnează doamna Lidia Dîncenoc, vicepreședintă a raionului. responsabilă de executarea prezentei decizii în termen de până la 31 decembrie 2026.

5. Fundamentarea economico-financiară: Implementarea acestui proiect de decizie nu necesită mijloace financiare suplimentare din bugetul raional.

6.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu prevederile art. 43. alin. (1). lit. c), art. 74 din Legea 436/2006 privind administrația publică locală. Legea 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale. art. 10 din Legea 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile. art.17 din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor immobile.

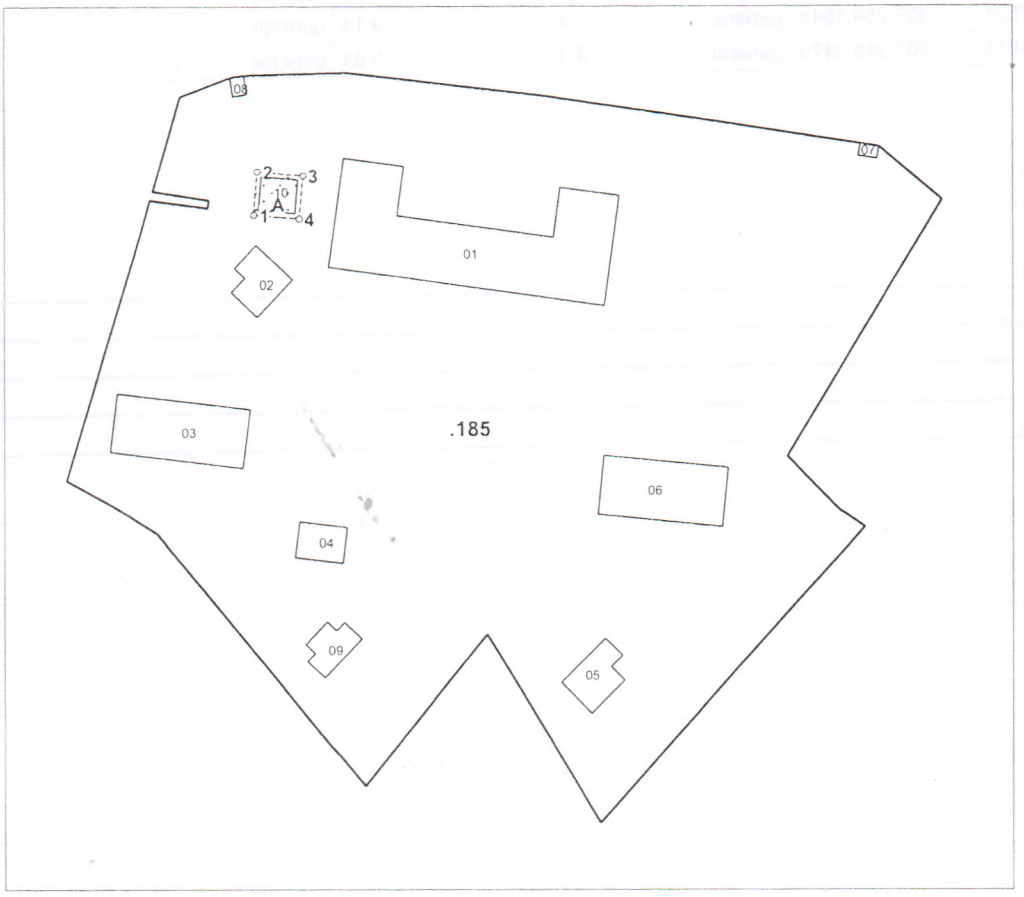
7.Consultarea publică a proiectului: În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008. privind transparența în procesul decizional. proiectul a fost plasat pe pagina web a consiliului raional www.consiliulriscani.md la directoriul Transparența decizională. secțiunea Consultări publice a proiectelor. Proiectul de decizie. se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului Raional Rîșcani pentru examinare și aprobare.

8.Constatările expertizei juridice: Proiectul de decizie a fost examinat de către Serviciul Juridic. care a confirmat că decizia corespunde normelor legale.

Șefă, Serviciul
Relații Funciare și Cadastru **Adriana CIORNEA**

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 7150116.185



Amplasamentul bunului



185 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
7150116.185	Teren	1.9055 ha	Intravilanul localităţilo	Pentru construcţii
7150116.185.01	construcţie	1013.5 m.p		Construcţie (Spital)
7150116.185.02	construcţie	101.1 m.p.		Construcţie (bae)
7150116.185.03	construcţie	349.1 m.p.		Construcţie (bloc auxeliar)
7150116.185.04	construcţie	74.9 m.p.		Construcţie (beci)
7150116.185.05	construcţie	107.5 m.p.		Construcţie (bloc auxiliar)
7150116.185.06	construcţie	333.2 m.p.		Construcţie (ambulatorie)
7150116.185.07	construcţie	10.6 m.p.		Construcţie (bloc de clor)
7150116.185.08	construcţie	12.2 m.p.		Construcţie (birou de trecere)
7150116.185.09	construcţie	74.9 m.p.		Construcţie (casa de locuit)
7150116.185.10	construcţie	54.6 m.p.		Construcţia neautorizata (garaj)

Porţiunea/ile de teren preconizate pentru Arenda/Servitute

Nr_portiunii_de_teren	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_aservit	Tipul	Remarca
A	Superficie	0,0088	71501160185		Portiunea solicitata

Parametrii hotarului porţiunii solicitate vezi verso

Sistemul de coordonate: MOLDREF 99

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului porţiunii solicitate:

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanta	Tipul_hotarului
1	121.418,3846	307.245,8585	general	1-2	9,14	general
2	121.419,1451	307.254,9654	general	2-3	9,64	general
3	121.428,7524	307.254,1548	general	3-4	9,14	general
4	121.427,9918	307.245,0479	general	4-1	9,64	general

Menţiuni:

	Agenţia Servicii Publice		
Proprietarul/Gestionarul terenului	*SCT Rîşcani*		
	r-nul Rîşcani, sat. Şaptebani, str. Unirii nr. 53		
Beneficiarul porţiunii din teren	Conducător / Verificat	(semnătura olografă)	*P.Velişca* (numele, prenumele)
	Executant	(semnătura olografă)	*M.Onea* (numele, prenumele)
	Data elaborării: *09.03.2023* (data inspectării în teren)	Sistem de coordonate: *MoldRef99*	Scara: *1:1600*

Președinte al raionului Rîșcani

Rezoluția:

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL

Termenul de executare:

Instituția medico-san
CENTRUL NAȚIONAL de ASISTENȚĂ MEDIC
str. C.Vîrnav,16 MD-2025, or. Chișinău, Tel. +
e-mail cnamup@ambu

25.02.2026 nr. 01-15/521

Consiliul Raional Rîșcani
MD – 5601, or. Rîșcani, str. Independenței 38

Domnului Vladimir Mizdrenco, Președinte

Stimate domnule Președinte,

Prin prezenta, IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească Vă comunică faptul că, Punctul AMU Șaptebani își desfășoară activitatea în bunurile imobile înregistrate la nivel de încăperi izolate cu nr. cadastrale 7150116.185.01.002 și 7150116.185.01.003, amplasate în sat. Șaptebani, r-nul Rîșcani și este destinat prestării continue a serviciilor de asistență medicală urgentă prespitalicească pentru populația din localitate.

În vederea asigurării funcționalității autosanitarelor, precum și pentru garantarea intervenției operative a echipajelor medicale, instituția a edificat construcția (garaj) cu nr. cadastral 7150116185.10, finanțată din mijloacele bugetului de stat.

Astfel, având în vedere necesitatea asigurării unui regim juridic unitar asupra bunului imobil și ținând cont de faptul că terenul se află în proprietatea DVS, Vă solicităm examinarea posibilității formării prin separare a terenului aferent bunului imobil cu nr. cadastral 7150116185.10, cu ulterioara transmitere a acestuia din proprietatea publică APL în proprietatea publică a statului RM, administrare APP, folosință MS, IMSP CNAMUP.

Prezenta solicitare este înaintată în conformitate cu prevederile Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, care reglementează modul de administrare, deținere și transmitere a bunurilor imobile proprietate publică, inclusiv a terenurilor aferente construcțiilor edificate din mijloace publice.

Cu respect,

Vicedirector medical **Serghei Suman**

ex: Ana Lisnic
0 (22) 78 38 64

Consiliul raional Rîșcani
intrat 142
03 03 2026