



**Decizia nr.05/11_
din 13 august 2025**

**Cu privire la transmiterea în comodat
a încăperii nelocative IMSP „Centrul de Sănătate Zăicani”**

În temeiul art.43, alin. (1) lit. (d) și art. 53 alin.1, lit. g) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 alin. (2) lit. h) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, art.1234 capitolul VI din Titlul III din Codul Civil, nr.1107/2002, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.483/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică,, Deciziile Consiliului Raional Rîșcani nr. 07/03 din 24 decembrie 2021 „Cu privire la acordul de a primi cu titlu gratuit un spațiu din clădirea administrativă, proprietate publică a primăriei Zăicani și nr. 02/20 din 11 aprilie 2025 „Cu privire la modificarea deciziei Consiliului Raional Rîșcani nr. 07/03 din 24 decembrie 2021 „Cu privire la acordul de a primi cu titlu gratuit un spațiu din clădirea administrativă, proprietate publică a primăriei Zăicani, Actul de transmitere a terenului, mijloacelor fixe și a altor active proprietate publică din 18 iunie 2025, Demersul IMSP “Centrul de Sănătate Zăicani” nr. 36 din 10 iulie 2025,

Consiliul Raional DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea în comodat IMSP „Centrul de Sănătate Zăicani” a încăperii nelocative cu nr. cadastral 7163124.048.01.005, suprafața de 16,5 m.p., situată în Clădirea Administrativă din sat. Zăicani, r-nul Rîșcani, proprietate publică a Consiliului raional Rîșcani, pentru activitatea Centrului de Sănătate, cu valoarea contabilă de 22125,18 lei.
2. Se acceptă instituirea servitutului de trecere cu suprafața 11,0 m.p. în favoarea încăperii dominante cu numărul cadastral 7163124.048.01.005.
3. Se instituie comisia de transmiterea a încăperii nelocative în următoarea componență:
 - Turea Mariana – vicepreședintă a raionului;
 - Cucuta Victoria - contabilă -șefă, Aparatul președintelui;
 - Volschi Mihail - specialist principal, Serviciul Juridic;
 - Pîntea Olga - Șefă, IMSP „CS Zăicani”;
 - Jusu Stela - contabilă, IMSP „CS Zăicani”.
4. Se încredințează Președintelui raionului Rîșcani, domnului Vladimir Mizdrenco, atribuția privind semnarea acordului adițional la contractul de comodat nr.20 din 19 ianuarie 2016 cu IMSP „Centrul de Sănătate

Zăicani” pe perioadă nedeterminată.

5. Se stabilește că Centrul de Sănătate Zăicani va înregistra contractul de comodat la Serviciul Cadastral Teritorial Rîșcani, conform legislației în vigoare.
6. Se desemnează responsabil de executarea prezentei decizii vicepreședinta raionului dna Mariana Turea în termen de până la 01 noiembrie 2025.
7. Controlul executării deciziei se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru activități economico-financiare și comerț și comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, învățământ, protecția socială, sănătate publică, muncă, administrație publică și drept.

**Președinte al ședinței
Consiliului Raional**

N.Gavriliuc

**Secretară
a Consiliului raional**

Rodica Postolachi

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie **„Cu privire la transmiterea în comodat a unei**

Încăperi nelocative IMSP „Centrul de Sănătate Zăicani”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului: Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în comodat a unei încăperi nelocative IMSP „Centrul de Sănătate Zăicani”, a fost elaborat de către Serviciul Relații Funciare și Cadastru.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Proiectul de act normativ a fost elaborat la solicitarea IMSP „Centrul de Sănătate Zăicani” nr. 36 din 10.07.2025 și în baza deciziilor Consiliului Raional Rîșcani nr. 07/03 din 24 decembrie 2021 „Cu privire la acordul de a primi cu titlu gratuit un spațiu din clădirea administrativă, proprietate publică a primăriei Zăicani și nr. 02/20 din 11 aprilie 2025 „Cu privire la modificarea deciziei Consiliului Raional Rîșcani nr. 07/03 din 24 decembrie 2021 „Cu privire la acordul de a primi cu titlu gratuit un spațiu din clădirea administrativă, proprietate publică a primăriei Zăicani.

3. Scopul și obiectivele proiectului: Proiectul de decizie a fost elaborat pentru utilizarea unei încăperi din Clădirea Administrativă din sat. Zăicani, proprietate publică a Consiliului raional Rîșcani, de către Centrul de Sănătate Zăicani pentru amplasarea cazangeriei.

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: Prezentul proiect de decizie prevede acceptarea transmiterii în comodat IMSP „Centrul de Sănătate Zăicani” a încăperii nelocative cu nr. cadastral 7163124.048.01.005, suprafața de 16,5 m.p. situată în Clădirea Administrativă din sat. Zăicani, r-ul Rîșcani, proprietate publică a Consiliului raional Rîșcani, pentru activitatea Centrului de Sănătate, cu valoarea contabilă de 22125,18 lei; Se acceptă instituirea servitutului de trecere cu suprafața 11,0 m.p. în favoarea încăperii dominante cu numărul cadastral 7163124.048.01.005; Se instituie comisia de transmiterea a încăperii nelocative în următoarea componență: Turea Mariana – vicepreședintă a raionului; Cucuta Victoria - contabilă -șefă, Aparatul președintelui; Volschi Mihail - specialist principal, Serviciul Juridic; Pîntea Olga - Șefă, IMSP „CS Zăicani”; Juscu Stela - contabilă, IMSP „CS Zăicani”; Se încredințează Președintelui raionului Rîșcani, domnului Vladimir Mizdrenco, atribuția privind semnarea acordului adițional la contractul de comodat cu IMSP “Centrul de Sănătate Zăicani” pe perioadă nedeterminată; Se stabilește că Centrul de Sănătate Zăicani va înregistra contractul de comodat la Serviciul Cadastral Teritorial Rîșcani, conform legislației în vigoare; Se desemnează responsabil de executarea prezentei decizii vicepreședinta raionului dna Mariana Turea în termen de până la 01 noiembrie 2025.

5. Fundamentarea economico-financiară: Implementarea acestui proiect de decizie nu necesită mijloace financiare suplimentare.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Temei legal pentru adoptarea deciziei sunt: temeiul art.43, alin. (1) lit. (d) și art. 53 alin.1, lit. g) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 alin. (2) lit. h) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, art.1234 capitolul VI din Titlul III din Codul Civil, nr.1107/2002, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.483/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional. Proiectul de decizie s-a discutat în cadrul consultărilor publice, se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare, și se propune Consiliului raional pentru examinare și aprobare.

8. Constatările expertizei juridice. Proiectul de decizie a fost examinat de serviciul juridic al Aparatului Președintelui, care a confirmat că decizia corespunde normelor legale.

**Specialistă principală, Serviciul
Relații Funciare și Cadastru**

Adriana CIORNEA