

*DENUMIRE PROIECT*

## **“TABĂRĂ SPORTIVĂ”**

**PROIECT NR. 08/2022**  
**FAZA STUDIU DE FEZABILITATE**  
**PRELIMINAR**  
pentru realizarea obiectivului de investiții

*BENEFICIAR*

**Consiliul Raional Rîșcani,  
Direcția Învățămînt Tineret și Sport Rîșcani**

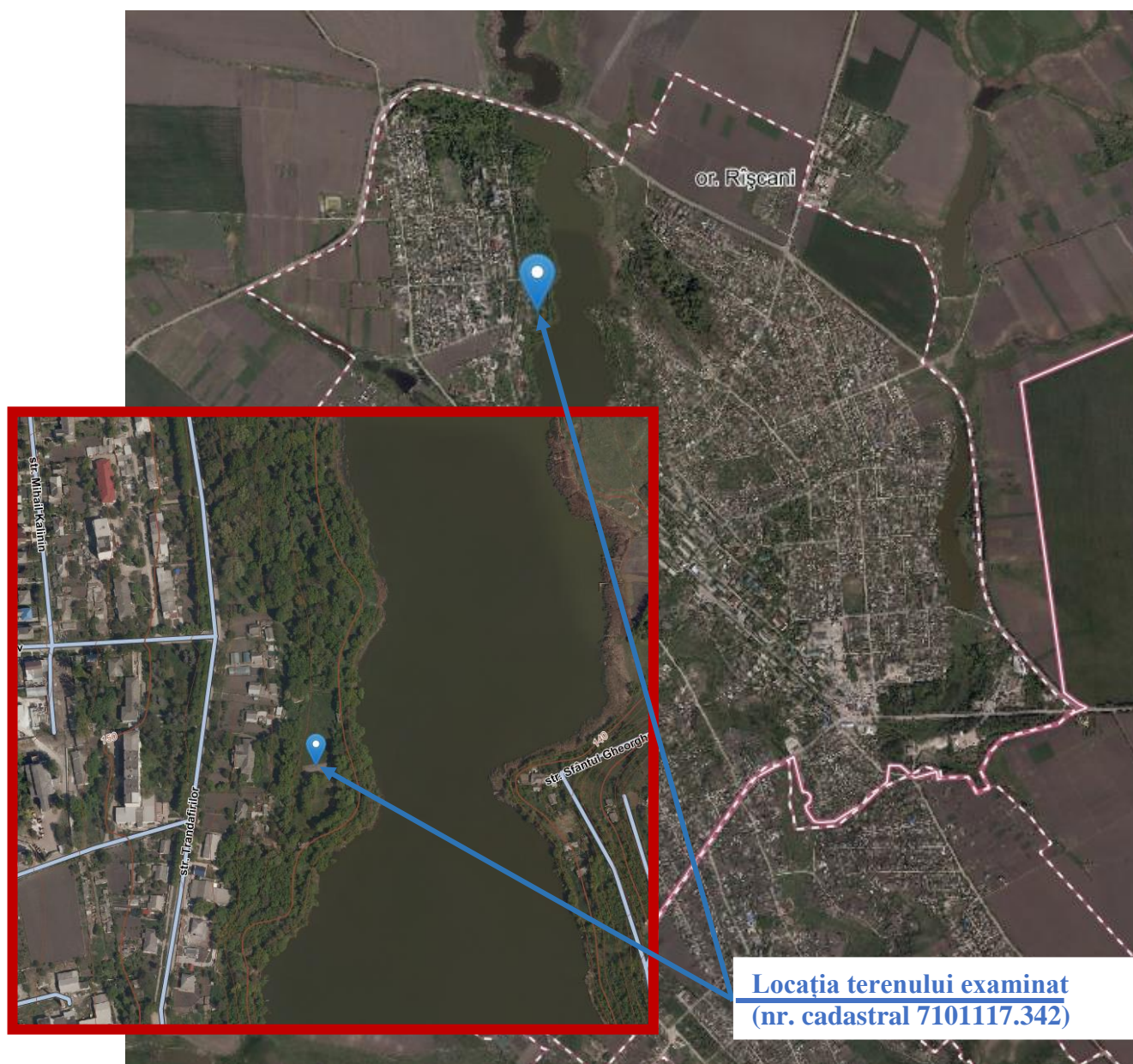
*ADRESA*

**str. Independenței 38, or. Rîșcani, MD-5601, Republica Moldova**

***Executant: “PARTENER MIȘCARE” SRL***



## PARTENER MIȘCARE



### **c) Necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții:**

#### **Oportunitatea investiției:**

În localitate nu există tabără specializată sportivă, cu terenuri de sport, inclusiv multifuncționale care să permită elevilor practicarea de sporturi și activități sportive în aer liber.

În general, activitățile sportive sunt încurajate la nivel local, însă eforturile Administrației Locale nu pot fi fructificate în absența infrastructurii dedicate sportului. Absența valorificării ramurii sportive a contextului social-comunitar se reflectă în mod negativ asupra calității vieții din cadrul comunei.

Terenul examinat permite amenajarea facilităților pentru sport, educație fizică și odihnă copiilor în conformitate cu cerințele de confort și siguranță în vederea desfășurării activităților de educație fizică în aer liber, inclusiv a competițiilor sportive școlare;

Investiția propusă, prin obiectivul realizat, va aduce confort, siguranța și condiții civilizate modului de practicare a sportului. La fel, se vor crea premisele și pentru organizarea unor competiții școlare care vor stimula activitatea de educație fizică și sport.

În acest sens, apare ca salutară inițiativa autorităților de a demara un proiect de tabără sportivă care se dorește a fi atât o zonă de agrement pentru copii de vârstă școlară, cât și o tabără sportivă modernă, dotată cu facilități de ultimă generație.

#### **Scopul**

- Pregătirea fizică
- Sanatatea psihică
- Dezvoltarea spiritului de echipă
- Conturarea mentalității de învingători
- Dezvoltarea personală a copiilor
- Pregătire profesională în sportul practicat
- Educația prin Sport

### **2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare.**

**Acte normative pe baza cărora se va elabora documentația de proiectare și cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții, inclusiv în cazul inițierii/desfășurării a unui parteneriat public-privat:**

#### ***Acte normative strategice:***

- Strategia Națională de Dezvoltare „Moldova 2030” – Proiect;
- Strategia pentru dezvoltarea durabilă socio-economică a spațiului urban este propusă spre examinare direcțiilor din cadrul Primăriei Chișinău – Proiect;
- Politica Națională de Sănătate a Republicii Moldova 2007-2021 (HG nr. 886 din 06.08.2007);
- Programul Național de reabilitare și integrare socială a persoanelor cu dizabilități pentru anii 2017-2022 (HG nr.723 din 08.09.2017);
- Programul Național Strategic în domeniul securității demografice a Republicii Moldova pentru anii 2011-2025 (HG nr. 768 din 12.10.2011).

### ***Domeniul construcțiilor:***

- Legea nr. 218 din 24 octombrie 2008, Codul contravențional al Republicii Moldova;
- Legea nr. 828 din 25 decembrie 1991, Codul funciar al Republicii Moldova;
- Legea nr. 1107 din 06 iunie 2002, Codul civil al Republicii Moldova;
- Legea nr. 721-XIII din 2 februarie 1996 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului;
- Legea nr. 163 din 9 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;
- Legea nr. 131 din 08 iunie 2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător;
- Legea nr. 60 din 30 martie 2012 privind incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități;
- Legea nr. 96-XVI din 13 aprilie 2007 privind achizițiile publice;
- Legea nr. 154 din 28 martie 2003, Codul muncii al Republicii Moldova;
- Legea nr. 451 din 30 iulie 2001 privind reglementarea prin licențiere a activității de întreprinzător;
- Legea nr. 121 din 05 iulie 2018, privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii
- HG nr. 360 din 25 iunie 1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții, modificată prin HG nr. 861 din 31 iulie 2006; HG nr. 285 din 23 mai 1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente;
- HG nr. 633 din 8 iunie 2004 despre aprobarea Planului de acțiuni pentru asigurarea respectării prevederilor Legii nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și ale altor acte legislative-normative;
- HG nr. 936 din 2006 pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții;
- HG nr. 226 din 29 februarie 2008 pentru aprobarea Reglementării tehnice cu privire la produsele pentru construcții;
- HG nr. 1436 din 17 decembrie 2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții ;
- HG nr. 329 din 23 aprilie 2009 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții;
- HG nr. 357 din 13 mai 2009 pentru aprobarea Regulamentului de circulația rutieră;
- HG nr. 1209 din 08 noiembrie 2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică;
- Ordinul Șefului Inspecției de Stat în Construcții nr. 15 din 4 decembrie 2012 cu privire la accesul persoanelor cu dizabilități;
- Ordinul Șefului Inspecției de Stat în Construcții nr. 2 din 03 februarie 2009 cu privire la întocmirea documentației de execuție.
- NCM A.06.01:2006 – Protecția tehnică a teritoriului clădirilor și construcțiilor contra proceselor geologice periculoase;
- NCM A.07.02:2012 – Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul – cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale;
- NCM B.01.02-2016 - Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului;
- NCM B.01.05:2019 - Urbanism. Sistematizarea și amenajarea localităților urbane și rurale;
- NCM C.01.06-2014 - Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități;
- CP C. 01.02:2018 – Clădiri civile. Clădiri și construcții. Prevederi generale de proiectare cu asigurarea accesibilității pentru persoane cu dizabilități;
- CP D. 02.20-2012 – Recomandări tehnice privind structurile și tehnologiile de construcție ale drumurilor, trotuarelor, platformelor pe teritoriile cu destinație socio-culturală;
- Document – ”Norme tehnice cu privire la iluminatul public stradal”;

### ***Domeniul Parteneriatului Public-Privat:***

- Legea nr. 179 cu privire la parteneriatul public-privat din 10 iulie 2008;
- Legea nr.121 cu privire la concesiunile de lucrări și concesiunile de serviciu din 05.07.2018;
- HG nr. 476 din 04.07.2012 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile standard și condițiile generale de selectare a partenerului privat.
- HG nr. 245 din 19.04.2012 cu privire la Consiliul Național pentru parteneriatul public-privat;
- HG nr. 419 din 18.06.2012 cu privire la aprobarea listei bunurilor proprietate a statului și a listei lucrărilor și serviciilor de interes public național propuse parteneriatului public-privat;
- HG nr. 255 din 11.04.2013 privind instituirea Rețelei interministeriale de parteneriat public-privat;
- Ordinul nr. 143 al Ministerului Economiei din 02.08.2013 cu privire la aprobarea Matricei preliminare de repartitie a riscurilor de proiect;

### **2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor**

Dezvoltarea infrastructurii sportive și de agrement reprezintă o parte componentă a planului de creșterea calității vieții cetățenilor raionului Rîșcani.

Obiectivul de investiții prezentat se încadrează în contextul social-comunitar, sportul fiind o ramură de importanță ridicată a acestui context, atât la nivel local cât și la nivel național.

În prezent, localitatea dispune de Școala de sport Rîșcani - 37 grupe cu un contingent de 496 elevi la profilurile: baschet, fotbal, volei, tenis de masă. În 16 instituții școlare din raion la aceleași probe sportive sunt încadrați 770 de elevi în 41 de grupe.

În momentul de față, raionul/orașul Rîșcani nu dispune de o tabără modernă sportivă specializată, iar desfășurarea activităților pe terenuri care nu corespund unor condiții decente de sport.

Acest fapt nu încurajează tineretul în participarea lor la desfășurarea activităților sportive, acestea activități fiind la baza ridicării nivelului calității vieții. Pornind de la unul din scopurile învățământului european, anume cel de asigurare reală a egalității șanselor tuturor elevilor, fără discriminare, se distinge necesitatea realizării obiectivului de investiții.

### **2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții**

Nu este cazul

### **2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice**

Obiectivele generale ale proiectului sunt:

2.5.1. Îmbunătățirea modului de practicare a sportului;

2.5.2. Dezvoltarea comunității locale;

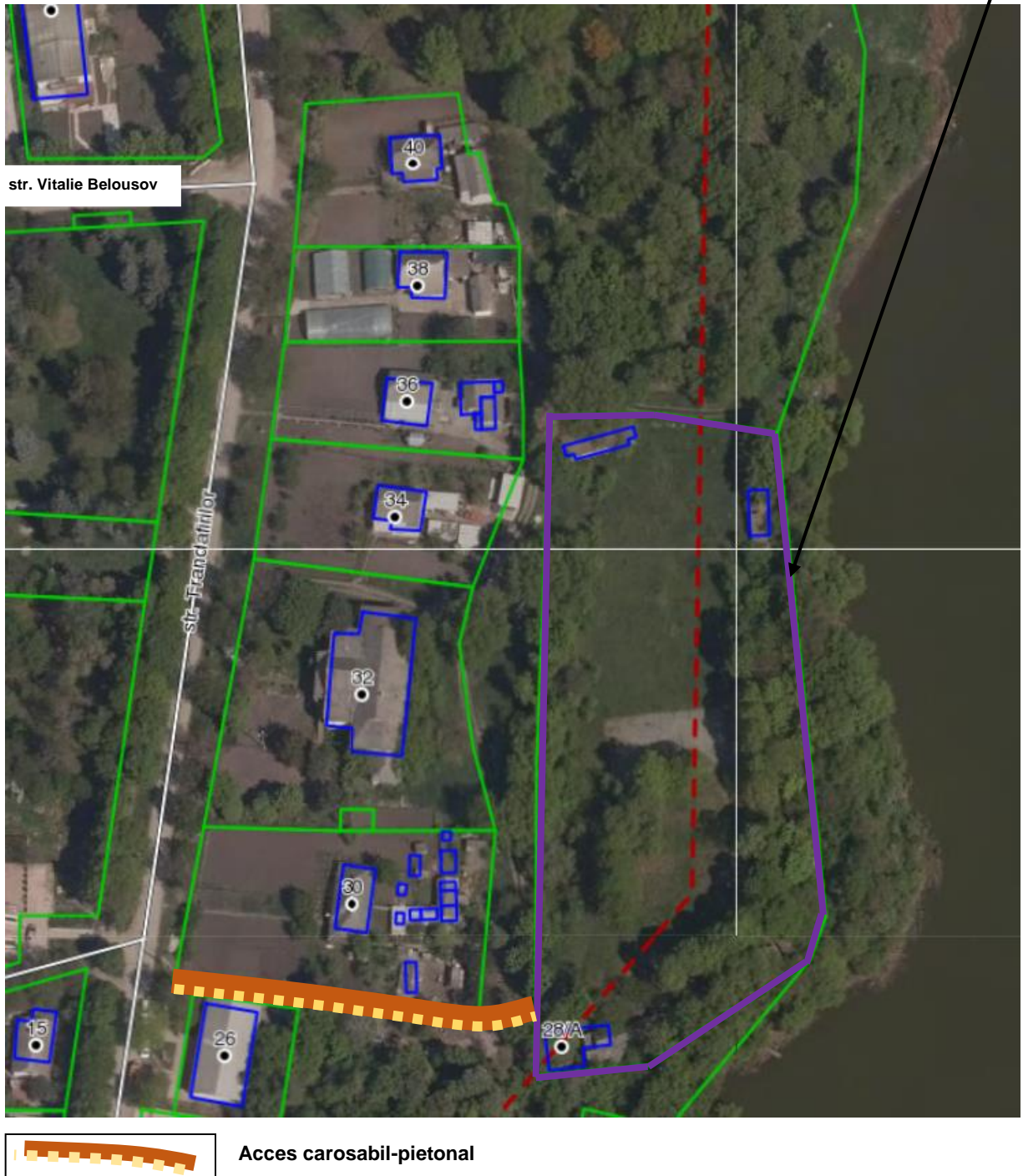
Pornind de la unul din scopurile învățământului european, anume cel de asigurare reală a egalității șanselor tuturor elevilor, fără discriminare, se distinge necesitatea realizării obiectivului de investiții. Sportul este definit în Cartea Europeană a Sportului ca ”o activitate mai mult sau mai puțin organizată de practicare a exercițiilor fizice sub toate aspectele, care provoacă o stare de bine psiho-fizică, ridică gradul de sănătate al populației, contribuie la ridicarea nivelului calității vieții, are rol de socializare și poate să producă performanțe sportive la diferite niveluri de participare”.

## PARTENER MIȘCARE

### ORGANIZAREA ACCESULUI CĂTRE TERENUL EXAMINAT ( SCENARIU I )

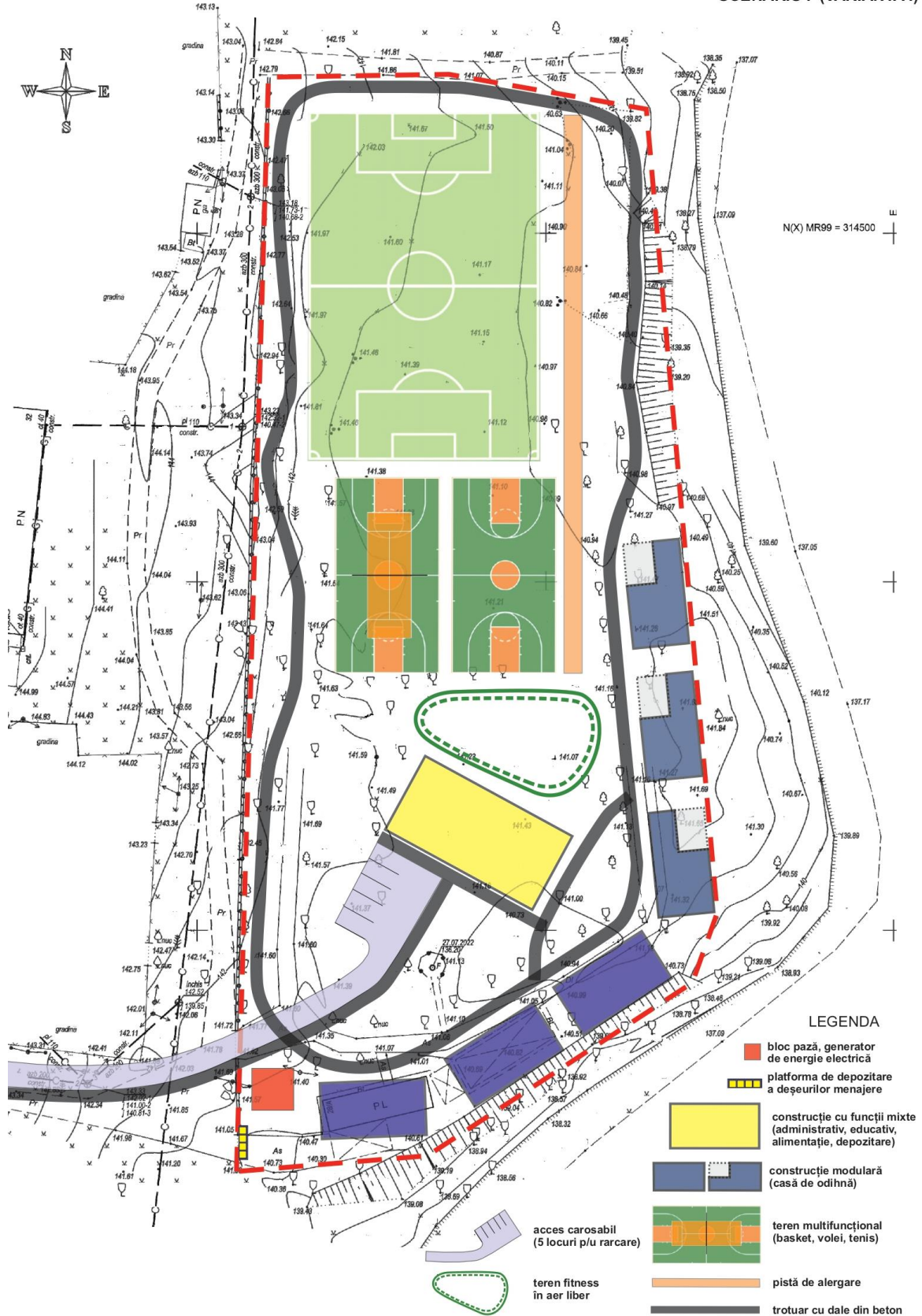
din str. Trandafirilor (dintre imobilele cu nr. 26 și 30)

str. Trandafirilor, 28/A, (Nr. cadastral: 7101117.342)



# PARTENER MIȘCARE

## CONCEȚIA ARHITECTURAL-URBANISTICĂ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII SCENARIU I (VARIANTA I)

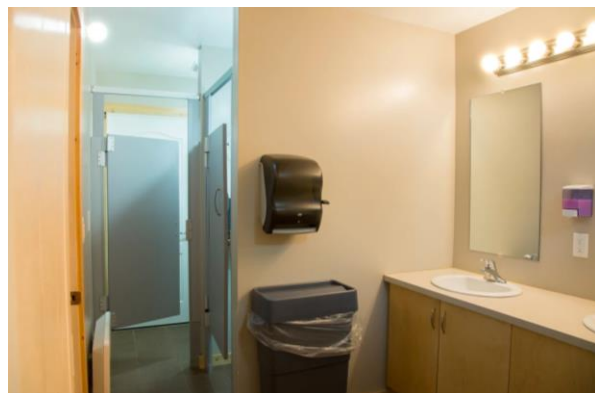


### LEGENDA

- bloc pază, generator de energie electrică
- platforma de depozitare a deșeurilor menajere
- construcție cu funcții mixte (administrativ, educativ, alimentație, depozitare)
- construcție modulară (casă de odihnă)
- teren multifuncțional (basket, volei, tenis)
- pistă de alergare
- trotuar cu dale din beton
- acces carosabil (5 locuri p/u rarcare)
- teren fitness în aer liber

## PARTENER MIȘCARE

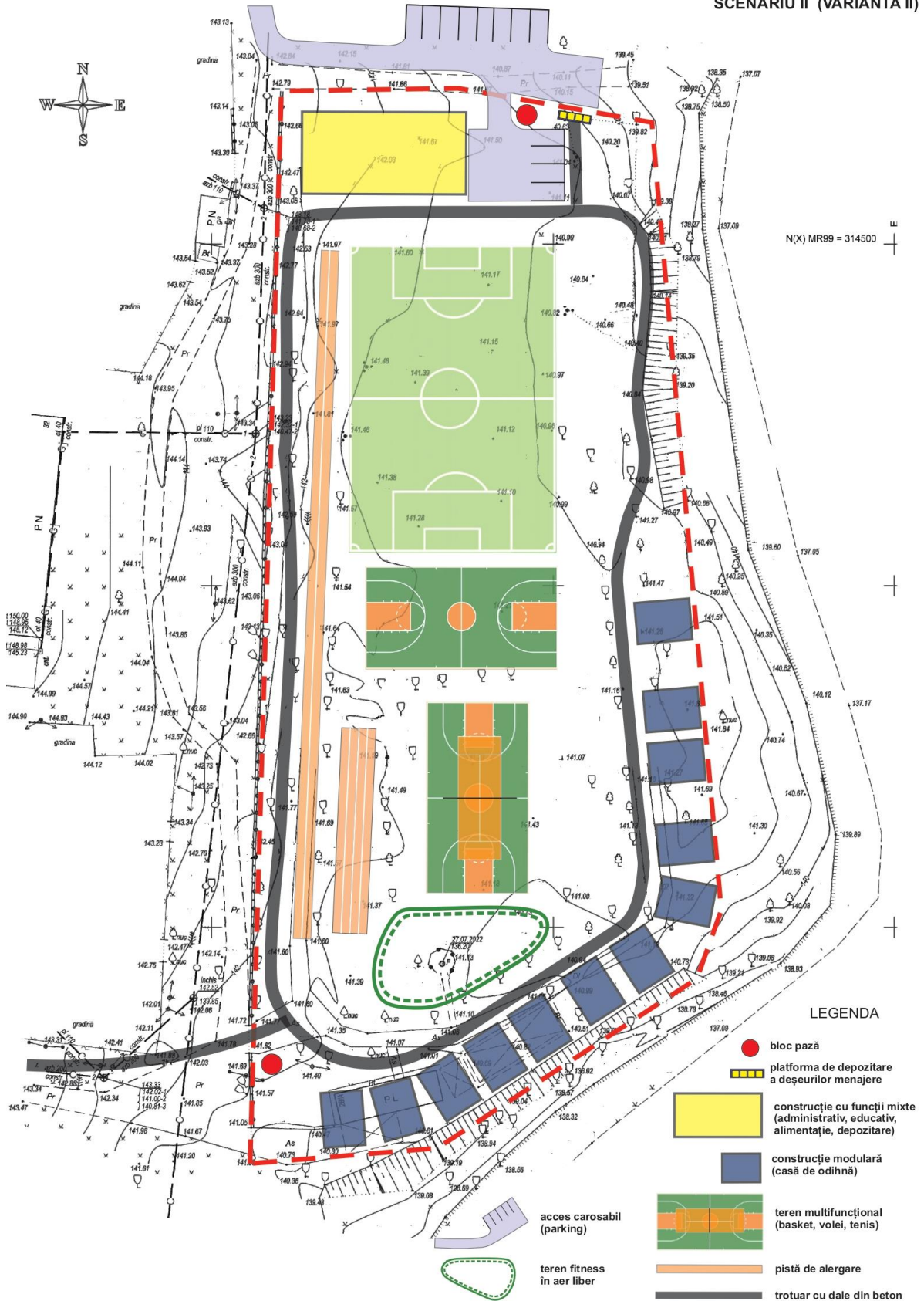
### *CĂSUȚE DE ODIHNĂ (VARIANTA II, cu un nivel)*





# PARTENER MIȘCARE

## CONCEPȚIA ARHITECTURAL-URBANISTICĂ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII SCENARIU II (VARIANTA II)

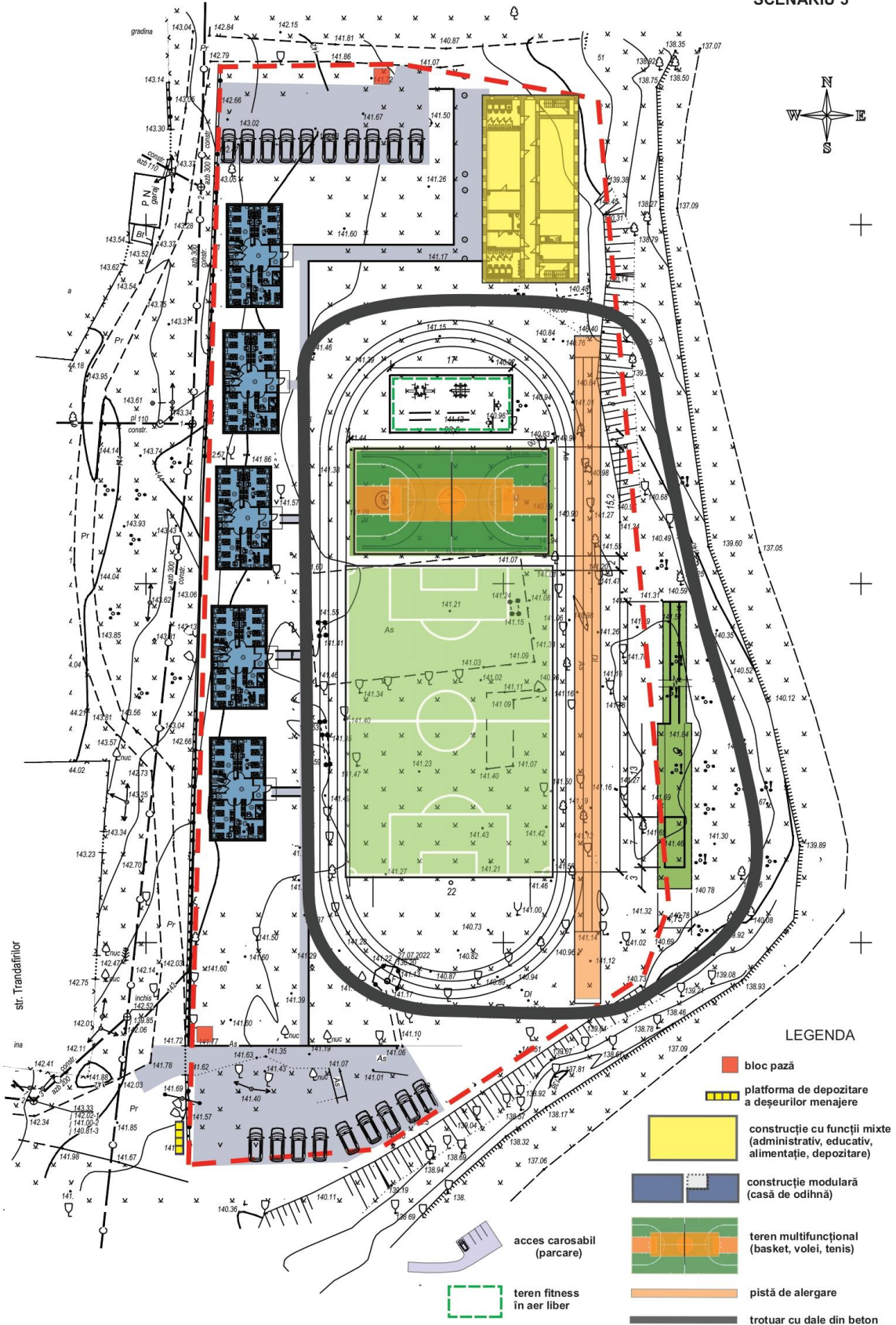


## PARTENER MIȘCARE




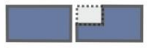



### Fotofixarea terenului multisport construit în intravilanul unei localități din România



## CONCEPȚIA ARHITECTURAL-URBANISTICĂ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII SCENARIU 3



### LEGENDA

-  bloc pază
-  platforma de depozitare a deșeurilor menajere
-  construcție cu funcții mixte (administrativ, educativ, alimentație, depozitare)
-  construcție modulară (casă de odihnă)
-  teren multifuncțional (basket, volei, tenis)
-  pistă de alergare
-  trotuar cu dale din beton